



SCEA PERAULT
ELEVAGE DE LA CAILLETERIE
13, rue de la Cailleterie
F-27120 HOULBEC-COCHEREL
FRANCE

LETTRE D'ENGAGEMENT

Monsieur DUCHE, Président Seine Normandie Agglomération,

En réponse à votre courrier transmis suite à notre rendez-vous du 12 septembre 2019 concernant le projet d'évolution de l'exploitation agricole de la ferme de la Cailleterie, je suis amené à vous confirmer la teneur des échanges que nous avons pu avoir le 12 septembre.

Je prends note que la communauté de commune Seine Normandie agglomération considère que le projet « n'est pas en adéquation avec les ambitions du plan climat de Seine Normandie l'agglomération » mais que moyennant des aménagements celui-ci pourrait être validé et notre projet et vos ambitions pourraient trouver de la cohérence commune.

En préambule, je souhaite rappeler que notre projet est en règle avec la réglementation française dans le domaine agricole et environnemental. De plus, les étapes administratives de notre projet sont conformes aux procédures ICPE. Actuellement une enquête publique est en cours et prolongée jusqu'au 15 octobre 2019. Cette procédure est structurée en différentes phases. Ainsi, après la remise du rapport du Commissaire Enquêteur, je travaillerai à une réponse, précisant des évolutions possible de notre projet.

Bien que l'enquête publique ne soit pas terminée, je suis disposé, dès maintenant à vous confirmer notre accord sur les points suivants:

- Réduction de 20% des effectifs globaux du bétail au regard des demandes figurant au projet initial, soit 1309 individus.
- Couvrir les deux nouvelles fosses , examiner la faisabilité de couvrir les deux fosses existantes.
- La réalisation d'aménagements afin de limiter les nuisances avec le voisinage par mise en œuvre par exemple d'une butte de terre et / ou de plantations .
- Limitation de la circulation des engins sur la route départementale au moyen d'aménagement des traverses directes (plan 1 en annexe).
- Réaménagement de deux chemins verts entre la Cailleterie et la Fortelle et à côté de la Fromagerie (plan 2 en annexe)
- Création d'un nouveau chemin vert privé à Houlbec-Cocherel Il 'agit d'un chemin parallèle à la route qui fait le lien entre la Départementale direction Cocherel et le Centre de la Cailleterie cent (plan 3 en annexe).
- Création d'un nouveau chemin vert privé à Douains. Il 'agit d'un chemin qui évitera le passage par nos engins du centre de la commune de Douains (plan 4 en annexe).
- Analyser la faisabilité et la rentabilité de l'installation de panneaux solaire sur le second bâtiment à construire
- Etudier les faisabilités et potentialités pour développer une transformation locale du lait produit sur place avec des débouchés locaux, compte-tenu du rachat en 2018 de l'ancienne fromagerie. Pour se faire, d'ici fin 2019, un diagnostic a été commandé et sera réalisé, avec l'appui de la Chambre d'Agriculture. Il s'agit d'évaluer le positionnement de l'exploitation au regard du référentiel et d'envisager une certification dans la perspective d'une valorisation en restauration collective de produits laitiers.
- Analyser la faisabilité de porte(s) ouverte(s) lors d'évènements interprofessionnels type << fermes ouvertes >> à condition de respecter la protection des animaux et des visiteurs. En tant

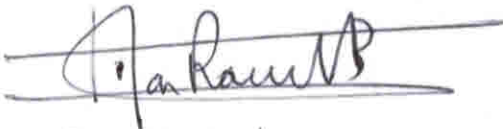
que vétérinaire et éleveur, je suis soucieux du bien-être de mes animaux. Les visites doivent respecter le bon fonctionnement de l'élevage. Un élevage est une entreprise avec des zones dites à risques qu'il faut prévenir et anticiper.

- Rencontrer les élus locaux et agricoles, sur le site de l'exploitation.
- Ouvrir l'accès de l'exploitation à un comité de suivi ou de riverains, en partenariat avec la mairie, sous réserves de l'absence de perturbations du bon fonctionnement d'exploitation .

Par ailleurs, on vous transmettra, ainsi que demandé en collaboration avec la Chambre de l'Agriculture une note explicative sur les mesures environnementales envisagées dans le projet.

Je reste bien évidemment à votre écoute et à votre disposition pour vous fournir, dans la mesure du possible, les éléments et informations complémentaires que vous souhaiteriez recevoir.

Dans cette attente, je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'assurance de ma considération distinguée.



Bonny Van Ranst
SCEA PERAULT
12 octobre 2019

Annexes : plans 1 ;2 ;3 ;4.

Plan 1

Legenda



Google Earth

© 2018 Google

Plan 2

Péroult SCEA
Péroult SCEA

Legenda

Google Earth

© 2018 Google

200 m





Plan 3

Pérault SCEA
Pérault SCEA

Legenda



400 m

Google Earth

© 2018 Google

Legenda



400 m

Plan 4

Google Earth

© 2018 Google

